



ประกาศเทศบาลตำบลหัวปลวก  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีรายนั้นทราบด้วย

เทศบาลตำบลหัวปลวก ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๘ ไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหัวปลวก เป็นเวลา ๓๐ วัน โดยแสดง ประเภท จำนวน ขนาดของสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีในเขตเทศบาลตำบลหัวปลวก จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหัวปลวก ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่าข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าว ภายใน ๑๕ วัน ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหัวปลวก ในวันและเวลาราชการ เพื่อดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

อนึ่ง หากท่านไม่มาดำเนินการแจ้งเพื่อขอแก้ไขข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ภายในเวลา กำหนด จะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่เทศบาลตำบลหัวปลวกได้ประกาศไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสวัสดิ์ ประกรณ์ศรี)  
นายกเทศมนตรีตำบลหัวปลวก



# บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหัวปลวก

ที่ สป.๘๑๒๐๒/๐๕๔ วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีภาษี ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหัวปลวก

## เรื่องเดิม

๑. ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษียานั้นทราบด้วย

๒. ประกาศเทศบาลตำบลหัวปลวก เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ กำหนดให้การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๘

## ข้อเท็จจริง

งานพัฒนารายได้ กองคลัง ได้ทำการรวบรวมข้อมูลที่ได้จากการลงสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหัวปลวก ข้อมูลจากฐานผู้ชำระภาษีที่ดินประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ และจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปีภาษี ๒๕๖๘ พร้อมจัดทำประกาศให้ประชาชนทราบ

## ข้อระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นด้วยตามที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษียานั้นทราบด้วย

## ข้อเสนอพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลหัวปลวก ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย งานพัฒนารายได้ เห็นควรพิจารณาดำเนินการ ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๘ ให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน โดยปิดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหัวปลวก, ประชาสัมพันธ์ เสียงตามสาย, ประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์และสื่อออนไลน์ของเทศบาลตำบลหัวปลวก

/พร้อมกันนี้...

พร้อมกันนี้ หากเห็นชอบ โปรดลงนามในประกาศเทศบาลตำบลหัวปลวก เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและ  
สิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๘ ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ



(นางสาวสุชาดา กองมณี)

พนักงานจ้างทั่วไป ปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง.....  
.....

ลงชื่อ



(นางสาวเสาวลักษณ์ โหยหวล)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดเทศบาล.....  
.....

ลงชื่อ



(นางสาวเสาวลักษณ์ โหยหวล)

ผู้อำนวยการกองคลัง รักษาราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลหัวปลวก

คำสั่งนายกเทศมนตรี.....  
.....

ลงชื่อ



(นายสวัสดิ์ ประกรณ์ศรี)

นายกเทศมนตรีตำบลหัวปลวก